

	FORMATO DE CONCEPTO TÉCNICO	Código: AAMB_FO_01
		Versión: 4
		Vigente desde: 07/05/2020

CONCEPTO TÉCNICO No. 20262400000506

INFORMACIÓN GENERAL

EXPEDIENTE No:

ASUNTO: Concepto Técnico Localización cartográfica

DEPENDENCIA: Grupo de Gestión de Conocimiento e Innovación

LOCALIZACIÓN: Ubicado en jurisdicción del municipio de Riohacha, departamento de La Guajira

FECHA: **26-05-2026**

ANTECEDENTES

Concepto técnico de localización cartográfica realizado a solicitud de la Oficina Asesora Jurídica de Parques Nacionales Naturales de Colombia en atención a lo requerido por el JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE VALLEDUPAR - CESAR. Oficio No. 308 del 21 de mayo de 2026.

CONSIDERACIONES TÉCNICAS

Para realizar el presente concepto técnico, se utiliza la siguiente información cartográfica:

- Referencia catastral suministrada dentro de proceso de SOLICITUD DE RESTITUCIÓN JUDICIAL DE TIERRAS bajo radicado No. 20001-31-21-003-2026-00069-00, Oficio No. 308 del 21 de mayo de 2026.
- Consulta en el Mapa del Sistema Catastral del gestor catastral del Instituto Geográfico Agustín Codazzi <https://geoportal.igac.gov.co/contenido/consulta-catastral> el 26-05-2026.
- Información cartográfica de las áreas protegidas inscritas en el Registro Único Nacional de Áreas Protegidas - RUNAP, formato shapefile, multiescala, sistema de referencia MAGNA SIRGAS, descargada de la página oficial <https://runap.parquesnacionales.gov.co/cifras> el día 26-05-2026.
- Límite oficial a la fecha del sistema Nacional de Áreas Protegidas de Parques Nacionales de Colombia, formato shapefile, sistema de referencia MAGNA SIRGAS.
- Información cartográfica de los límites municipales aportada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, escala 1:25.000, sistema de referencia MAGNA SIRGAS, suministrada a esta entidad en diciembre del año 2023.

Adicionalmente, es importante resaltar que la información geográfica predial oficial suministrada por los diferentes gestores catastrales, es de referencia y se ha consolidado a partir de diferentes insumos cartográficos, por lo cual puede o no tener inconsistencias en su geometría y localización espacial con respecto a la realidad en terreno.

	FORMATO DE CONCEPTO TÉCNICO	Código: AAMB_FO_01
		Versión: 4
		Vigente desde: 07/05/2020

CONCEPTO TÉCNICO No. 20262400000506

CONCEPTO

De acuerdo con la información suministrada, a continuación, se presentan los datos básicos del predio de interés:

- Tabla de descripción del predio:

Información Catastral	440010007000000020272000000000,
Folio de Matricula Inmobiliaria	210-51427
Dirección	"Cómo Le Quedó El Ojo"
Municipios(s)	Riohacha
Departamento(s)	La Guajira

- Resultados informes de verificación:

Afectaciones RUNAP	
Afectación respecto a Parques Nacionales Naturales	El predio no presenta traslape
Afectación respecto a otras categorías del SINAP	El predio no presenta traslape
Afectación respecto propuesta de nuevas áreas	El predio no presenta traslape
Afectación respecto a Reservas Naturales de la Sociedad Civil	El predio no presenta traslape



Localización del predio de interés con respecto a Áreas protegidas SINAP inscritas en RUNAP

	FORMATO DE CONCEPTO TÉCNICO	Código: AAMB_FO_01
		Versión: 4
		Vigente desde: 07/05/2020

CONCEPTO TÉCNICO No. 20262400000506

Realizada la consulta por referencia catastral en el geoportal IGAC, se obtuvo el polígono asociado, posteriormente, se realizó el cruce del mismo respecto a la información cartográfica incorporada a la fecha por las diferentes autoridades ambientales en el Registro Único Nacional de Áreas Protegidas RUNAP, regulado por el decreto 1076 de 2015, en su artículo 2.2.2.1.3.3 “Registro único de áreas protegidas del SINAP”, identificando que el predio NO traslapa con el Sistema Nacional de Áreas Protegidas.

RESPONSABLE (S) DEL CONCEPTO



LUZ MILA SOTELO DELGADILLO

Coordinadora Grupo de Gestión de Conocimiento e Innovación – GGCI
Elaboró: Stephanie Barreto Peña, Contratista GGCI